

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ วันเวลา ณ เจ้าพระยา**

๑. ชื่อโครงการโครงการ วันเวลา ณ เจ้าพระยา.....
ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี).....โครงการ The Room Samsen (เดอะรูม สามเสน).....
๒. สถานที่ตั้ง เลขที่ 881 ถนนสามเสน แขวงถนนนครไชยศรี เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร 10300
๓. ชื่อเจ้าของโครงการบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน).....
๔. สถานที่ติดต่อ เลขที่ 1 อาคารคิวเฮาส์ ลุมพินี ชั้น 37-38 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120
โทรศัพท์ 02-343-8900 โทรสาร
e-mail info@lh.co.th
๕. จัดทำโดย สาขาวิชาวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา ร่วมกับบริษัท โอ.เค. เอ็นไวรอนเมนต์ทอล คอนซัลแตนท์ แอนด์ รีเสิร์ช จำกัด
๖. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ 5 กรกฎาคม 2564
๗. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ มกราคม 2569
๘. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการบริการชุมชนและที่พักอาศัยรวม (อาคารชุด) 3-52 ชั้น จำนวน 5 อาคาร.....
 - ขนาดพื้นที่โครงการ/ระยะทางเนื้อที่รวมเท่ากับ 18-1-4.5 ไร่ (29,218 ตารางเมตร).....
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - * การบำบัดน้ำเสีย
 - ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียระบบบำบัดสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง โดยพบว่ามีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด
 - พนักงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วม และเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
 - มีการสูบน้ำทิ้งส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด
 - * อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
 - ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร เพื่อจำกัดขอบเขตและกิจกรรมก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง
 - ติดตั้ง Mesh Sheet คลุมตัวอาคารตลอดแนวที่มีการก่อสร้างและตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - มีการจัดระเบียบพื้นที่ก่อสร้าง และกองเก็บวัสดุให้เป็นระเบียบเรียบร้อย
 - รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด
 - เจ้าหน้าที่ดูแลและตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ และเครื่องจักร

- เจ้าหน้าที่โครงการพบปะชุมชนอย่างสม่ำเสมอ
 - จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยและตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน
 - มีแผนผังเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร
 - มีการติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ก่อสร้าง
 - การตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ
 - ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์และป้ายเตือน ในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย
 - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง
 - ติดตั้งกล้อง CCTV เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง
 - การตรวจสอบสุขภาพคนงาน และการให้คำแนะนำของเจ้าหน้าที่มูลนิธิในการดูแลสุขภาพอนามัยของคนงาน
 - มีการตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน
 - มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ควบคุมให้เป็นไปตามมาตรการที่กำหนดและให้ปฏิบัติตามกฎหมายอาชีวอนามัย และความปลอดภัย
- * การจัดการขยะมูลฝอย/กากของเสีย
- กำจัดให้คนงานทิ้งขยะในที่รองรับขยะที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น
 - จัดเตรียมถังขยะมูลฝอยแยกตามประเภทไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ
 - มีการนำเศษวัสดุจากการก่อสร้างส่งไปที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช